

Etudes de base, stratégie et orientations des Plans d'Aménagement Communaux (PAC) des communes rurales de Sidi M'hamed Lahmer et Souk Tlet du Gharb, Province de Kenitra, Maroc

- Commanditaire : Agence urbaine de Kenitra – Sidi kacem (Ministère Délégué auprès du Premier Ministre chargé de l'Habitat et de l'Urbanisme)
- Année de réalisation : 2003- 2006

Résumé de l'étude :

L'étude relative à l'établissement des plans d'aménagement communaux des communes rurales de Souk Tlet Gharb et Sidi M'hamed Lahmer ont pour objet de réaliser des schémas d'orientation et de développement de ces deux communes qui connaissent une croissance urbaine considérable suite aux grandes installations agro-industrielles caractérisant la région du Gharb.

Il s'agit, à travers ces schémas, de promouvoir un aménagement spatial cohérent permettant d'assurer une cohésion de l'ensemble du territoire des dites communes.

L'étude est scindée en deux parties principales:

- La première consiste à réaliser un diagnostic général des différentes problématiques d'ordre social, économique, technique, et urbain dont souffrent ces communes. L'objectif étant de déceler les dysfonctionnements majeurs qui handicapent le développement des deux communes ainsi que les principales tendances caractérisant leur développement.

- La seconde partie concerne l'élaboration du schéma d'orientation et de développement urbain. Elle consiste à définir et identifier les grands axes de développement qui constituent les alternatives aux différents dysfonctionnements des deux communes.

Un schéma d'orientation général traduisant sur le plan spatial les différentes actions majeures à entreprendre dans la zone a été proposé en terme de cette étude.

Mots clés : Plan d'aménagement communal, Diagnostic, Schéma d'orientation et de développement.

