



# Séminaire

**REGARDS CROISÉS - LA VILLE À L'ÈRE GLOBALE :  
transformations urbaines, réceptions et défis**

**Jeudi  
5 avril 2018  
à 16h00**

M<sup>me</sup> Clotilde MEDEGAN  
E<sup>pse</sup> NOUGBODE  
Magistrat  
03 BP 1534 Colono

Par Alain DURAND-LASSERVE,  
Ancien Directeur de recherche émérite au CNRS.  
France

## Dynamiques des marchés fonciers dans les villes d'Afrique subsaharienne

La grande majorité de la population des villes d'Afrique subsaharienne vit dans des quartiers précaires, confrontée à une forte insécurité foncière. Cette situation s'est peu améliorée au cours des dernières décennies, malgré la mise en œuvre, de programmes de développement urbains et d'amélioration de l'habitat. Elle nous incite à nous interroger sur la pertinence des modèles de développement sur lesquels sont fondés ces programmes. Conditionner la sécurité de la tenure foncière à l'accession à la propriété privée a conduit à des impasses avérées, accroissant les phénomènes d'exclusion et les risques d'instabilité. Pourquoi la majorité des états ne peuvent ou ne veulent remettre en question ces modèles ?

Mon intervention fera principalement référence aux villes d'Afrique de l'ouest et centrale.

**Discutant : Abdallah Lehzam, Économiste**

**Coordination scientifique : Imane Bkiri, Sandra Guinand & Aziz Iraki**

**Lieu : INAU, salle de conférence**

Madinat Al Irfane, Rabat, Maroc

Contact : secretariat@cjb.ma - site web : www.cjb.ma